

Kęty, dnia 8 listopada 2018 r.

## OGŁOSZENIE

Dyrektor Szkoły Podstawowej nr 2 im. Bohaterów Monte Cassino w Kętach ogłasza przetarg pisemny nieograniczony na najem sali gimnastycznej, w „małym” budynku szkoły, położonej w Kętach, ul. Stanisława Wyspiańskiego 1.

### I. Przedmiot przetargu:

Przedmiotem przetargu jest oddanie w najem sali gimnastycznej w „małym” budynku szkoły przy ul. Stanisława Wyspiańskiego 1 w Kętach **w piątki, w godzinach od 16:00 – 19:00.**

Lp	Nr działki	KW	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Forma najmu	Wywoławcza opłata za najem płatna z góry do 25 każdego miesiąca	Wadium w złotych
1.	2154 , której właścicielem jest Gmina Kęty	KRZE/0 0022346 /8	32-650 Kęty, Ul. Stanisława Wyspiańskiego 1	Sala gimnastyczna w „małym” budyunku szkoły o pow. 208,56 m <sup>2</sup> z przeznaczeniem na prowadzenie zajęć sportowych dla dzieci w wieku od 4 do 12 lat	Najem na czas określony od 16.11.2018 – 31.01.2019 r. w piątki, w godzinach od 16:00-19:00, z możliwością 1 – mies. wypowiedzenia	20,00 złotych / za każdą 1 godzinę + 23% VAT (stawka obejmuje opłaty za media i czynsz	<b>Wadium nie jest wymagane</b>

### II. Wymagania niezbędne wobec podmiotu przystępującego do przetargu:

1. Zaoferowanie miesięcznej opłaty za najem w wysokości równej lub wyższej niż wskazana w ogłoszeniu o przetargu.
2. Akceptacja warunków przetargu i umowy.

### III. Podmiot przystępujący do przetargu zobowiązany jest do złożenia:

1. Oferty – według wzoru stanowiącego *załącznik nr 1* do ogłoszenia.
2. Oświadczenia podmiotu przystępującego do przetargu, według wzoru stanowiącego *załącznik nr 2* do ogłoszenia, o akceptacji warunków przetargu i akceptacji projektu umowy.

### IV. Procedura wyboru ofert i termin ich składania:

1. Przetarg przeprowadzi komisja powołana przez dyrektora Szkoły Podstawowej nr 2 im. Bohaterów Monte Cassino w Kętach.
2. Oferty należy składać w zamkniętych kopertach z podaniem adresu zwrotnego i dopiskiem „**PRZETARG – SALA GIMNASTYCZNA**”, w sekretariacie szkoły do dnia 14.11.2018 r., do godziny 13:00.
3. Publiczne otwarcie ofert nastąpi w dniu 14.11.2018 r. o godzinie 13:15 w gabinecie dyrektora szkoły.
4. Przetarg odbędzie się, chociażby wpłynęła tylko jedna oferta spełniająca warunki określone w ogłoszeniu o przetargu.
5. Przetarg składa się z części jawnej i niejawnej.
6. Część jawna odbywa się w obecności podmiotów przystępujących do przetargu.

7. W części jawnej komisja przetargowa:
  - 1) ustala liczbę otrzymanych ofert,
  - 2) otwiera koperty z ofertami i informuje, od kogo wpłynęła oferta oraz ujawnia zaoferowaną wysokość miesięcznej opłaty za najem,
  - 3) przyjmuje wyjaśnienia lub oświadczenia zgłoszone przez podmioty przystępujące do przetargu,
  - 4) kwalifikuje oferty do części niejawnej, bez udziału publiczności,
  - 5) zawiadamia podmioty przystępujące do przetargu o terminie i miejscu części niejawnej przetargu,
  - 6) zawiadamia podmioty przystępujące do przetargu o przewidywanym terminie zamknięcia przetargu.
8. Komisja przetargowa odmawia zakwalifikowania oferty do części niejawnej przetargu, jeżeli oferta:
  - 1) nie odpowiada warunkom przetargu,
  - 2) nie zawiera obowiązkowych załączników, określonych w części III lub załączniki są niekompletne, w tym między innymi nie zostały podpisane,
  - 3) została złożona po wyznaczonym terminie,
  - 4) jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej treści.
9. Z przetargu sporządza się protokół.
10. Na czynności związane z przeprowadzeniem przetargu, podmiotowi przystępującemu do przetargu nie przysługuje skarga.
11. Informacja o wyniku przetargu zostaje podana do wiadomości podmiotów przystępujących do przetargu w formie pisemnej.
12. Dyrektor Szkoły Podstawowej nr 2 w Kętach zastrzega sobie prawo zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert.
13. Osobą upoważnioną do kontaktowania się z oferentami jest dyrektor szkoły – pani Maria Koperska.

**V. Opis kryteriów, którymi komisja będzie się kierowała przy wyborze oferty:**

Jedynym kryterium przy wyborze najkorzystniejszej oferty będzie wysokość miesięcznej opłaty netto za najem.